



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA COMANDĂU

Comuna Comandău, nr.63
C.I.F. 4201937 tel. 0267 353 092 fax. 0267 353 1

Nr. 1109/21.04.2023

HOTĂRÂREA NR. ____/2023

privind rezilierea contractelor de concesiune nr. 2066/16.09.2002 și nr. 18/03.07.2013 având ca obiect concesionarea unor suprafețe de teren de 900 mp, respectiv 1799 mp, încheiat între comuna Comandău și Oltan Staicu-Traian

Consiliul local al comunei Comandău, județul Covasna;

întrunit în ședința ordinară din data de ____04.2023,

Analizând Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractelor de concesiune nr. 2066/16.09.2002 și nr. 18/03.07.2013 având ca obiect concesionarea unor suprafețe de teren de 900 mp, respectiv 1799 mp, încheiat între comuna Comandău și Oltan Staicu-Traian;

Examinând referatul de aprobare al primarului comunei Comandău, în calitate de inițiator, raportul viceprimarului, și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Comandău;

Luând în considerare dispozițiile art. 9 lit. g) , privind încetarea contractului de concesiune prin acordul comun a părților, din contractele de concesiune nr. 2066/16.09.2022 și nr.18/03.07.2023 având ca obiect concesionarea unor suprafețe de teren de 900 mp, respectiv 1799 mp, încheiat între comuna Comandău și Oltan Staicu-Traian., obiectul concesionarului fiind folosirea terenurilor ca curți construcții.

Luând act de renunțare concesionarului la dreptul de concesiune asupra terenurilor prin adresa înregistrată în evidențele primăriei comunei Comandău sub nr. de înreg. 1026 din 12.04.2023;

Având în vedere achitarea redevenței totale prevăzute la art. 3 din ambele contracte de concesiune.

În baza prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă rezilierea contractelor de concesiune cu nr. 2066/16.09.2002 și nr. 18/03.07.2013 încheiat între comuna Comandău și Oltan Staicu-Traian, având ca obiect concesionarea unor suprafețe de teren de 900 mp, respectiv 1799 mp, pe care se află două imobile vândute, ca urma înstrăinării către Șerban Mihai, conform Contractului de vânzare încheiat la data de 04.04.2023 . Contractul se reziliează prin acordul comun al părților, fără plata unei despăgubiri.

(2) Oltan Staicu-Traian va preda terenurile în suprafață de 900 mp, respectiv 1799 mp, către concedent, prin primar Kocsis Béla, terenurile care au făcut obiectul contractelor de concesiune

Art.2. Prezentă hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în domeniul prevăzut de lege.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Comandău, Kocsis Béla prin compartimentele de specialitate.

Art.4. Prezentă Hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Covasna, primarului comunei Comandău, Compartimentului Taxe și impozite, lui Oltan Staicu-Traian și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizează

Conform art.243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretar general
al comunei Comandău
POST VACANT**